


Le Groupe Vivialys, 1^{er} constructeur alsacien de logements, labellisé Alsace Excellence



Partenaire de la Marque Alsace, le Groupe Vivialys s'est vu remettre, ce mardi 8 septembre 2020, la certification « Alsace Excellence ». Il compte désormais parmi les 63 entreprises alsaciennes reconnues pour leur démarche RSE, sur les 6 000 entreprises partenaires de la Marque Alsace.

Lancé en 2015 sous l'égide de l'Agence d'Attractivité de l'Alsace et animé par l'Agence de développement d'Alsace (ADIRA), le label Alsace Excellence vise à promouvoir l'Alsace et l'excellence de ses entreprises. Sa mission est de créer une dynamique nouvelle et exemplaire en s'appuyant sur les acteurs les plus innovants et les plus actifs de la région. Les critères d'obtention de la labellisation découlent des valeurs de la Marque Alsace, sur la base d'un référentiel exigeant (composé de 29 critères principaux, il s'assure du niveau d'excellence atteint par les entreprises sur chacun des volets).

Le Groupe Vivialys a été labellisé Alsace Excellence avec une **note de 89/109 qui salue sa performance économique, son éthique sociale/sociétale et sa responsabilité environnementale. Sa recherche constante d'amélioration et d'innovation a été l'un des points forts de la labellisation.** Zoom sur les plus significatifs :

 **Habitat sain** : depuis de nombreuses années, le Groupe Vivialys s'engage dans une démarche volontaire et écoresponsable. En 2007 et 2011, ses marques Maisons Stéphane Berger et Maisons Oxygène obtiennent respectivement la **certification NF Habitat HQE** (Haute Qualité Environnementale) et, en 2017, Maisons Stéphane Berger devient **référente NF Habitat HQE**. En 2019, 85% des maisons construites répondent aux normes les plus exigeantes en matière d'écologie.

Depuis 2010, Vivialys, via sa marque Trianon Résidences, est aussi le 1^{er} bâtisseur à améliorer la **qualité de l'air intérieur** des logements. En 2013, il crée le label « Bâtiment Sain » (appartements conçus pour une meilleure qualité de l'air intérieur, pour minimiser les émissions de carbone et préserver l'environnement). Il a été développé en partenariat avec des experts du monde médical et des industriels, ainsi que l'ADEME. Aujourd'hui, certaines résidences ont aussi un impact positif sur la **qualité de l'air extérieur**, avec des façades dépolluantes (à Saint-Louis – Haut-Rhin, et Illkirch-Graffenstaden – Bas-Rhin).

Par ailleurs, le Groupe Vivialys s'est engagé dans la **charte chantier propre** (limitation de l'utilisation d'éléments nocifs, polluants et allergènes, réduction des nuisances environnementales et optimisation de la gestion des déchets).

🔗 **Digitalisation** : le pôle R&D du Groupe a créé une **solution immersive de réalité virtuelle** qui permet de visiter son futur appartement Trianon Résidences et de le personnaliser, pour une visualisation plus complète du logement choisi. La performance de l'outil intègre également l'ensoleillement et l'environnement extérieur, contrairement aux autres solutions du marché. Il est en cours de développement pour toutes les activités de construction du Groupe.

Vivialys intègre aussi la **maquette numérique (BIM) dans ses process**. Elle offre aux professionnels de la construction les informations et les outils nécessaires pour planifier, concevoir, construire et gérer plus efficacement et intelligemment les infrastructures, tout au long du cycle de vie du bâtiment. Il permet de mettre en lien tous les métiers de la construction et d'industrialiser les process.

🔗 À travers ses activités, le Groupe Vivialys **soutient l'économie locale** et est un **acteur de la culture régionale** :

- Partenariat étroit avec des **entreprises locales** (sous-traitants, artisans...),
- Partenariat avec des **institutions et organisations locales** : Pôle Fibres-Energivie (connexion des acteurs de l'innovation pour construire le bâtiment de demain), Myfood (solutions de permaculture et de serres connectées - un jardin partagé sera créé au sein de la résidence Candide, à Illkirch-Graffenstaden), L'Industrie Magnifique (événement qui transforme la ville de Strasbourg en galerie d'art à ciel ouvert - Trianon Résidences a été mécène de l'édition 2018 et Vivialys sera mécène principal de l'édition 2021).

À propos du Groupe Vivialys

Entreprise familiale et indépendante créée en 1999 à Mulhouse, le Groupe Vivialys est le 1^{er} constructeur alsacien de logements (380 salariés, 26 agences dans 5 régions de France, CA 180 M€ en 2019).

Promoteur d'un habitat sain et accessible au plus grand nombre, il développe une offre immobilière large, sous ses différentes marques : Maisons Stéphane Berger et Maisons Oxygène (maisons individuelles), Trianon Résidences (appartements), Carré de l'Habitat (Duplex-Jardin®) et Terre & Développement (terrains à construire).

Chaque année, le Groupe Vivialys construit plus de 1 200 logements.

Pour en savoir plus : groupevivialys.com

À propos d'Alsace Excellence

Depuis le 1^{er} janvier 2020, l'ADIRA est en charge de l'animation de la Marque Alsace, dont le label Alsace Excellence est l'une des composantes. Lancée il y a cinq ans, la démarche Alsace Excellence est progressivement montée en puissance et fédère aujourd'hui une communauté de plus de 60 entreprises labellisées.

Le label Alsace Excellence est une reconnaissance de l'excellence. Une excellence « vérifiable » puisqu'elle s'appuie sur un référentiel complet et exigeant, et s'obtient à l'issue d'un audit externe.

Le label permet de créer des échanges entre entreprises labellisées (rencontres, partage de bonnes pratiques...) et d'inscrire l'entreprise dans un cercle vertueux d'amélioration continue, notamment, pour créer une dynamique exemplaire en Alsace.

Plus d'informations sur : excellence.alsace

Contact presse

Sabrina Curto-Laverny - 06 63 30 27 66
sabrina@scl-conseil.com